ICCREA COVERED BOND 2 S.R.L.

Appartenente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'albo
dei gruppi bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A. e soggetta
all'attivita' di direzione e coordinamento di Iccrea Banca S.p.A.

Sede sociale: via Lucrezia Romana, 41/47 - 00178 Roma, Italia
Registro delle imprese: Roma 05453320268
Codice Fiscale: 05453320268

(GU Parte Seconda n.57 del 15-5-2025)

Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. numero 385 del 1° settembre 1993, come successivamente modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (il "GDPR")

Ciascuna delle seguenti banche: Credito Cooperativo Ravennate, Forlivese e Imolese - Societa' Cooperativa, sede legale in Piazza della Liberta', 14 - 48018 Faenza (RA), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Ferrara e Ravenna al n. 01445030396 e iscritta al numero 5387 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Terre Etrusche di Valdichiana e di Maremma - Credito Cooperativo - S.C., sede legale in Via Porsenna, 54 - 53043 Chiusi (SI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Siena al n. 147864 e iscritta al numero 8063 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo Venezia Giulia - Societa' Cooperativa, sede legale in Via Roma, 20 - 34132 Trieste (TS), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Trieste al n. 00064500317 e iscritta al numero 3476 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca della Marca Credito Cooperativo - Societa' Cooperativa, sede legale in Via G. Garibaldi, 46 - 31010 Orsago (TV), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Treviso-Belluno al n. 03669140265 e iscritta al numero 5502 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Milano - Societa' Cooperativa, sede legale in Via Alcide De Gasperi, 11 - 20061 Carugate (MI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza- Lodi al n. 01132850155 e iscritta al numero 4496 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Emil Banca - Credito Cooperativo - Societa' Cooperativa, sede legale in Via G. Mazzini, 152 - 40138 Bologna, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Bologna al n. 02888381205 e iscritta al numero 5701 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Cooperativo Friuli (Abbreviato Credifriuli) - Societa' Cooperativa, sede legale in Via Giovanni Paolo II, 27 - 33100 Udine, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Udine al n. 02216020301 e iscritta al numero 5503 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Cassa Rurale ed Artigiana di Binasco - Credito Cooperativo Societa' Cooperativa, sede legale in Via Filippo Turati 2 - 20082 Binasco (MI), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza- Lodi al n. 0772010153 e iscritta al numero 2165 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate - Societa' Cooperativa, sede legale in Via Manzoni, 50 - 20038 Busto Garolfo (MI), Italia,

informazioni
Gazzetta Ufficiale Certificata
Privacy
Formato Grafico PDF
concessionari
Inserzioni
Librerie
Dichiarazione di accessibilità
contatti
Supporto Contenuti Gazzetta Ufficiale
Informazioni Commerciali
800 864035

iscritta nel Registro delle Imprese di Milano- Monza-Brianza- Lodi al n. 00688150150 e iscritta al numero 3758 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Padano - Banca Di Credito Cooperativo Societa' Cooperativa sede legale in Via Dante n. 213 - 26100 Cremona, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona al n. 01039280191 e iscritta al numero 5204 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca Centropadana Credito Cooperativo - Soc. Coop., sede legale Corso Roma, 100 - 26900 Lodi, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al n. 12514870158 e iscritta al numero 5380 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Banca di Credito Cooperativo di Bellegra Societa' Cooperativa, sede legale Via Roma, 37 - 00030, Bellegra (RM), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 01041710581 e iscritta al numero 4603 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; Credito Cooperativo Romagnolo BCC di Cesena e Gatteo S.C., sede legale Viale G. Bovio, 76 - 47521, Cesena (FC), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Forli- Cesena al n. 04241970401 e iscritta al numero 8052 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario; RivieraBanca Credito Cooperativo di Rimini e Gradara Societa' Cooperativa, sede legale Via Mancini, 21 - 61012 Gradara (PU), Italia, iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche al n. 04241950403 e iscritta al numero 8053 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario e Banca di Credito Cooperativo di Roma Societa' Cooperativa, sede legale Via Sardegna n. 129 - 00187 Roma, Italia, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 01275240586 e iscritta al numero 4516 del registro delle banche tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 13 del Testo Unico Bancario (ciascuna, una "BCC Cessionaria"), comunica che, in forza di contratti di cessione sottoscritti in data 5 maggio 2025 tra ciascuna BCC Cessionaria e Iccrea Covered Bond 2 S.r.l. con sede in Via Lucrezia Romana, 41/47 - 00178 Roma (in seguito, la "Societa'"), nell'ambito del programma di emissione di obbligazioni bancarie garantite realizzato da parte di Iccrea Banca S.p.A. - Istituto Centrale del Credito Cooperativo, hanno acquistato pro soluto dalla Societa', ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, con data di efficacia giuridica della cessione al 12 maggio 2025 ed effetti economici dalle ore 00:01 del 7 maggio 2025, i crediti derivanti da mutui ipotecari erogati ai sensi di contratti di mutuo stipulati da ciascuna BCC Cessionaria con i rispettivi clienti nel corso della propria ordinaria attivita' di impresa (i "Contratti di Mutuo") e individuabili in blocco ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario, che alla data del 31 marzo 2025 (la "Data di Valutazione") rispettavano uno o piu' dei criteri di seguito elencati:

(i) denominati in Euro;

(ii) crediti oggetto di cessione a favore di Iccrea Covered Bond 2 S.r.l. ai sensi della Legge 130 e dell'art. 58 del d. lgs. 1° settembre 1993, n. 385, come da avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II:

Realizzazione Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

n. 138 del 23 novembre 2024;

(iii) crediti di titolarita' di Iccrea Covered Bond 2 S.r.l.;

(iv) che soddisfacevano, alternativamente, almeno uno dei seguenti criteri ulteriori:

1. crediti che presentavano rate scadute e non pagate aventi un ritardo superiore a 90 (novanta) giorni;
2. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 72.986,23;
3. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 238.329,47;
4. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 71.675,00;
5. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 43.754,27;
6. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 63.286,72;
7. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 49.682,04;
8. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 196.762,87;
9. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 357.492,99;
10. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 83.342,45;
11. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 119.704,10;
12. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 101.262,11;
13. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 196.658,68;
14. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 26.368,01;
15. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 124.014,71;
16. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 113.516,15;
17. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 116.466,38;
18. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 95.332,60;
19. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 535.242,41;
20. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 98.155,94;
21. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 132.979,23;
22. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 963.245,95;
23. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 34.530,34;
24. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 293.471,04;
25. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 93.983,91;
26. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 13.093,02;
27. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 2.175.073,42;
28. crediti aventi un debito residuo pari a Euro 77.124,75

(i "Crediti").

Unitamente ai relativi Crediti sono stati altresi' trasferiti a ciascuna BCC Cessionaria - senza bisogno di alcuna formalita' e annotazione salvo il presente avviso di cessione, l'iscrizione della cessione presso il registro delle imprese e le eventuali forme alternative di pubblicita' della cessione stabilite dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario - tutti i privilegi e le garanzie, di qualsiasi tipo e natura, da chiunque prestati o comunque esistenti in relazione ai relativi Crediti.

I debitori ceduti ai sensi del presente avviso e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa potranno consultare la pagina web https://www.iccreabanca.it/it-IT/Pagine/coveredbond.aspx al fine di verificare se l'importo da loro dovuto alle rispettive BCC Cessionarie rientri tra i Crediti.

Informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) ("GDPR")

La cessione dei Crediti da parte della Societa' alla relativa BCC Cessionaria, ai sensi e per gli effetti dei rispettivi contratti di

cessione, unitamente alla cessione di ogni altro diritto, garanzia e titolo in relazione a tali Crediti, ha comportato il necessario trasferimento a ciascuna BCC Cessionaria dei dati personali (ivi incluso, a titolo esemplificativo, quelli anagrafici, patrimoniali e reddituali) relativi ai debitori ceduti (i "Debitori Ceduti") ed ai rispettivi garanti (i "Dati Personali") contenuti in documenti ed evidenze informatiche connesse ai relativi Crediti ceduti. A seguito della cessione ciascuna BCC Cessionaria e' divenuta esclusiva titolare dei relativi Crediti e, di conseguenza, ai sensi del GDPR, titolare del trattamento dei Dati Personali dei Debitori Ceduti e con la presente intende fornire alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati Personali dei relativi Debitori Ceduti, dei rispettivi garanti, dei loro successori ed aventi causa (i "Soggetti Interessati").

I Dati Personali dei Soggetti Interessati relativi ai Crediti continueranno ad essere trattati con le stesse modalita' e per le stesse finalita' per le quali i medesimi sono stati raccolti al momento della stipulazione dei singoli Contratti di Mutuo. I Dati Personali saranno trattati, rispettivamente, da ciascuna BCC Cessionaria per finalita' connesse e strumentali alla gestione, amministrazione e al recupero dei Crediti (ad es. conferimento a legali dell'incarico professionale del recupero del credito, etc.); agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonche' da disposizioni emesse da autorita' a cio' legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. Il conferimento dei dati per la prosecuzione del rapporto di mutuo e' necessario in quanto il rifiuto comporterebbe l'impossibilita' per la relativa BCC Cessionaria di fornire il servizio imponendo l'immediata estinzione del debito residuo. La base giuridica del trattamento, dunque, e' la necessita' di eseguire un contratto e non e' necessario prestare alcun consenso. In relazione alle indicate finalita' il trattamento dei Dati Personali avviene mediante elaborazioni manuali, o strumenti elettronici, informatici e telematici, anche automatizzati, con logiche strettamente correlate alle suddette finalita' e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati Personali.

Per lo svolgimento della propria attivita' di gestione e recupero crediti, ciascuna BCC Cessionaria potra' comunicare i Dati Personali per le "finalita' del trattamento cui sono destinati i dati", a soggetti la cui attivita' sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalita' del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e gli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi delle BCC Cessionarie, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorita' di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; e (iv) i soggetti incaricati del recupero dei Crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi delle BCC Cessionarie e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualita' di soggetti autorizzati al trattamento ai sensi dell'articolo 4 n. 10) del GDPR.

Ciascuna BCC Cessionaria conserva, di regola, i dati del cliente per un periodo di dieci anni dall'estinzione del rapporto, salvo che

sia previsto un periodo di conservazione diverso (ad esempio nel caso di contenzioso o per adempiere ad un obbligo di legge) che potrebbe essere inferiore o superiore a detto termine; in tali casi, i dati saranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalita' per le quali sono trattati. Durante tale periodo saranno, comunque, attuate misure tecniche e organizzative adeguate perla tutela dei diritti e delle liberta' dell'interessato.

I Dati Personali del cliente possono essere trasferiti in paesi terzi rispetto all'Unione Europea ad una delle seguenti condizioni: che si tratti o di paese terzo ritenuto adeguato ex. art. 45 del Regolamento UE 2016/679 o di paese per il quale la relativa BCC Cessionaria fornisce garanzie adeguate o opportune circa la tutela dei dati ex art. 46 e 47 del citato Regolamento UE e sempre a condizione che gli interessati dispongano di diritti azionabili e mezzi di ricorso effettivi, oppure che siano applicabili di volta in volta una o piu' delle deroghe ex art. 49 del citato Regolamento UE comma 1 lettere a) - g).

La normativa sulla privacy attribuisce ad ogni cliente alcuni diritti riguardo all'uso dei dati che lo riguardano:

- Accesso: il cliente ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati detenuti dalla relativa BCC Cessionaria, da dove provengono, come e da chi vengono utilizzati;

- Rettifica, Limitazione, Cancellazione e Opposizione: il cliente ha il diritto di fare aggiornare, integrare e rettificare i dati, se inesatti od incompleti, nonche' il diritto di chiederne la cancellazione o la limitazione del trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi; inoltre, con riferimento all'attivita' di marketing diretto, il cliente ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano - compresa la connessa profilazione - effettuato per detta finalita';

- Revoca del consenso: il cliente ha il diritto di revocare il consenso al trattamento, ove richiesto e prestato, senza che cio' pregiudichi la liceita' di trattamenti antecedenti alla revoca.

- Portabilita': il cliente ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i propri Dati Personali e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare, alle condizioni e nei limiti stabiliti dalla legge; in tali casi il cliente, se tecnicamente possibile, ha diritto di ottenere la trasmissione diretta dei dati.

I Debitori Ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 21 del GDPR, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, alla relativa BCC Cessionaria, in qualita' di titolari autonomi, ovvero all'indirizzo di posta elettronica dpo@iccrea.bcc.it, fermo restando il diritto di proporre, a norma di legge, ricorso all'Autorita' Garante per la protezione dei dati personali.

L'esercizio dei diritti non e' soggetto ad alcun vincolo di forma ed e' gratuito, salvi i casi previsti dalla normativa in cui la relativa BCC Cessionaria puo' stabilire l'ammontare dell'eventuale contributo spese da richiedere.

Roma, 12 maggio 2025

In nome e per conto delle BCC Cessionarie - Iccrea Banca S.p.A. -
Istituto del Credito Cooperativo
Il procuratore speciale
Tamara Haegi

TX25AAB5136