

Marketing Impresa News 13/2022

Roma 27/04/2022

Alle BCC

**Oggetto: Proroga stato di emergenza e proroga sospensione rate mutui in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nei comuni di Cogne, Aymavilles, Gressoney–La-Trinitè, Gressoney Saint-Jean, Gaby, Issime, Fontainemore, Lillianes, Perloz, Pont-Saint-Martin, Bard, Donnas, Hône, Champorcher e Pontboset nella Regione Valle d’Aosta**

Gentile Collega,

si comunica che, con la **Delibera del Consiglio dei Ministri del 17 marzo 2022** recante “**Proroga dello stato di emergenza in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nei comuni di Cogne, Aymavilles, Gressoney–La-Trinitè, Gressoney Saint-Jean, Gaby, Issime, Fontainemore, Lillianes, Perloz, Pont-Saint-Martin, Bard, Donnas, Hône, Champorcher e Pontboset nella Regione Valle d’Aosta**” è stato **prorogato di ulteriori 12 mesi e quindi fino al 12 febbraio 2023 lo stato di emergenza** precedentemente disposto sino al 12 febbraio 2022 dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 12 febbraio 2021.

A seguito della proroga dello stato di emergenza, i **soggetti che hanno già richiesto la sospensione delle rate - in forza di quanto disposto dall’Ordinanza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento protezione civile del 3 Marzo 2021 n. 749** recante “Interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nel territorio dei comuni di Cogne, di Aymavilles, di Gressoney-La-Trinitè, di Gressoney Saint-Jean, di Gaby, di Issime, di Fontainemore, di Lillianes, di Perloz, di Pont-Saint-Martin, di Bard, di Donnas, di Hône, di Champorcher e di Pontboset, nella Regione Autonoma Valle d’Aosta” e nel rispetto dei termini previsti dall’ informativa originariamente fornita - **potranno beneficiare della accordata sospensione sino al termine massimo del 12 febbraio 2023.**

L’informativa aggiornata è stata pubblicata sul sito istituzionale di Iccrea Banca e la news è disponibile anche sul gestionale WIBI AOL PLUS.

In calce i riferimenti da contattare in caso di necessità di chiarimenti.

Cordiali saluti



Divisione Impresa  
Marketing Imprese [marketingimpres@iccrea.bcc.it](mailto:marketingimpres@iccrea.bcc.it)

## INFORMATIVA ALLA CLIENTELA PER LA SOSPENSIONE DELLE RATE DEI MUTUI (Aggiornamento Aprile 2022 – Delibera CM 17-03-2022)

**ORDINANZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO PROTEZIONE CIVILE DEL 03-03-2021 n. 749 INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE IN CONSEGUENZA DEGLI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATISI NEI GIORNI 2 E 3 OTTOBRE 2020 NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI COGNE, DI AYMAVILLES, DI GRESSONEY-LA-TRINITÈ, DI GRESSONEY SAINT-JEAN, DI GABY, DI ISSIME, DI FONTAINEMORE, DI LILLIANES, DI PERLOZ, DI PONT-SAINT-MARTIN, DI BARD, DI DONNAS, DI HÔNE, DI CHAMPORCHER E DI PONTBOSET, NELLA REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA.**

### 1. CONTENUTI DEL PROVVEDIMENTO

E' stata adottata l'**Ordinanza del Consiglio dei Ministri Dipartimento di protezione civile del 3 marzo 2021, n. 749 recante** *"Interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nel territorio dei comuni di Cogne, di Aymavilles, di Gressoney-La-Trinitè, di Gressoney Saint-Jean, di Gaby, di Issime, di Fontainemore, di Lillianes, di Perloz, di Pont-Saint-Martin, di Bard, di Donnas, di Hône, di Champorcher e di Pontboset, nella Regione Autonoma Valle d'Aosta"* (qui di seguito la "Ordinanza").

L'Ordinanza all'art. 8 dispone quanto segue:

- a) in ragione del grave disagio socio economico derivante dagli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nel territorio dei comuni di Cogne, di Aymavilles, di Gressoney-La-Trinitè, di Gressoney Saint-Jean, di Gaby, di Issime, di Fontainemore, di Lillianes, di Perloz, di Pont-Saint-Martin, di Bard, di Donnas, di Hône, di Champorcher e di Pontboset, nella Regione Autonoma Valle d'Aosta - considerato che detti eventi costituiscono causa di forza maggiore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1218 del codice civile - **i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte nei medesimi edifici**, previa autocertificazione del danno subito, hanno **diritto di chiedere** agli istituti di credito e bancari la sospensione delle rate dei mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale, fino all'agibilità o all'abitabilità dell'immobile e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza (dunque sino al 12-02-2023 - termine prorogato dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 17-3-2022 <sup>1</sup>)

---

<sup>1</sup> Con la Delibera del Consiglio dei Ministri del 17 marzo 2022 recante **"Proroga dello stato di emergenza per gli eventi meteorologici verificatisi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020 nel territorio dei Comuni di Cogne, Aymavilles, Gressoney-La-Trinitè, Gressoney Saint-Jean, Gaby, Issime, Fontainemore, Lillianes, Perloz, Pont-Saint-Martin, Bard, Donnas, Hône, Champorcher e Pontboset nella Regione Valle d'Aosta"** è stato prorogato di ulteriori 12 mesi e quindi fino al 12 febbraio 2023 lo stato di emergenza originariamente disposto, sino al 12-02-2022, dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 12 febbraio 2021.

- b) entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza, ossia entro il **03.04.2021** le banche e gli intermediari finanziari informano i mutuatari, almeno mediante avviso esposto nelle filiali e pubblicato nel proprio sito internet, **della possibilità di chiedere la sospensione delle rate**, indicando:
- tempi di rimborso;
  - costi dei pagamenti sospesi calcolati in base a quanto previsto dall'Accordo del 18 dicembre 2009 tra l'ABI e le Associazioni dei consumatori in tema di sospensione dei pagamenti;
  - **il termine, non inferiore a trenta giorni** (da quando viene data l'informativa) per l'esercizio della facoltà di sospensione;
- c) la sospensione fino al **12 febbraio 2022**, senza oneri aggiuntivi per i Titolari, delle rate in scadenza entro la predetta data, qualora la banca o l'intermediario finanziario non forniscano le indicazioni di cui al precedente punto b).

## 2. EFFETTI DELLA SOSPENSIONE DELLE RATE DEI MUTUI

Fino all' agibilità o all' abitabilità degli immobili e **comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza – dunque al massimo sino al 12 febbraio 2023 (termine prorogato dalla Delibera CM 17-03-2022)**

- i Titolari di contratti di mutuo, potranno beneficiare della sospensione dell'addebito:

**1) dell'intera rata**

ovvero

**2) della sola quota capitale**

dei mutui in essere con la nostra Banca.

A seguito della sospensione prevista da entrambe le opzioni il piano di ammortamento si allungherà per un periodo pari a quello della sospensione e le garanzie costituite in favore della Banca per l'adempimento delle obbligazioni poste a carico dei Titolari manterranno la loro validità ed efficacia per tutto il periodo del prolungamento.

**Qualora si scelga l'opzione 1)**, gli interessi maturati nel periodo di sospensione dovranno essere versati dai Titolari in unica soluzione al ripristino del piano di ammortamento.

**Qualora si scelga l'opzione 2)**, gli interessi maturati e dovuti per il periodo di sospensione verranno corrisposti alle scadenze originarie e calcolati secondo gli stessi parametri contrattuali sul capitale residuo così come rilevato alla data della sospensione.

La sospensione **non comporta**:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica dei tassi/spread applicati al mutuo;
- la richiesta di garanzie aggiuntive.

Durante il periodo della sospensione restano ferme e valide le clausole di risoluzione previste nel contratto di mutuo.

## 3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI SOSPENSIONE

Per beneficiare della sospensione dei pagamenti delle rate dei mutui, i Titolari dovranno **inviare una richiesta scritta a Iccrea Banca S.p.A. all'indirizzo PEC: [chief lending@pec.iccreabanca.it](mailto:chief lending@pec.iccreabanca.it)** (riportare nell'oggetto della mail: "Eventi metereologici Val D'Aosta - Marzo 2021"), **con indicazione dell'opzione prescelta** (sospensione dell'intera rata ovvero della sola quota capitale).

**La richiesta dovrà pervenire entro il 24 aprile 2021 e dovrà essere accompagnata da un'autocertificazione del danno subito ai sensi del D.P.R. 445/2008.**