

Credico Finance 3 S.r.l.

Pubblicazione del Bilancio al 31 dicembre 2009

Credico Finance 3 Srl, con sede a Roma, Largo Chigi 5, in qualità di emittente obbligazioni, che ha scelto l'Italia come Stato membro d'origine, comunica che il bilancio al 31 dicembre 2009, redatto secondo i principi contabili internazionali IAS-IFRS e approvato dall'Assemblea dei soci in data odierna, viene pubblicato in data odierna sul sito internet della società di seguito indicato <http://www.iccrea.it/cartolarizzazioni.htm> e verrà inviato alla Borsa del Lussemburgo appena disponibile nella versione in inglese.

Roma, 28 aprile 2010

PUBLICATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS AS OF DECEMBER 31, 2009

Credico Finance 3 Srl, with registered office in Rome, Largo Chigi 5, as issuer of securities which has chosen Italy as Home Member State, notifies that the Financial Statements as of December 31, 2009, prepared according to IAS regulation and approved by today Quotaholders' Meeting, is published today on the following website of the Company <http://www.iccrea.it/cartolarizzazioni.htm> and will be sent to the Luxembourg Stock Exchange as soon as the English translation will be available.

Roma, April 28, 2010